

ENTWURF zum BEBAUUNGSSPLAN für das GEBIET an der ALPENSTRASSE (Nord-Süd-Straße) für die Grundstücke Flur-Nr. 349*, 349/10, 349/11, 345/4*, 345/1*, 345/15*, 349/12*, 349/9*, 349/2* und 352* in der Gemarkung Haag i. OB, (die mit * bezeichneten Flur-Nr. sind nur teilweise betroffen)

Der Markt Haag i. OB., Landkreis Mühldorf a. Inn im Freistaat Bayern erläßt auf Grund § 2 Abs. 19, 10 des Bundesbaugesetzes (BBAUG) vom 23. 6. 1960 BGBL. I S. 341 in der geltenden Fassung Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) vom 5. 12. 1973 (GVBl. S. 600), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 8. 10. 1974 (GVBl. S. 502) Art. 105 Abs. 1, Ziffer 11 und 107 Abs. 4 in Verbindung 7 Abs. 1 der Bay. Bauordnung (BayBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 1. 10. 1974 (GVBl. S. 513) der Verordnung über bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26. 11. 1968 (BGBl. I S. 1237 berichtigt im BGBL. 1969 I S. 11) der Verordnungen über Festsetzungen im Bebauungsplan vom 22. 6. 1961 (GVBl. S. 161) und der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne, sowie über die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung, Planz. VO) vom 19. 1. 1965 (BGBl. I. S. 21) unter Beachtung der DIN 18003 vom September 1968, diesen Bebauungsplan als

FESTSETZUNGEN

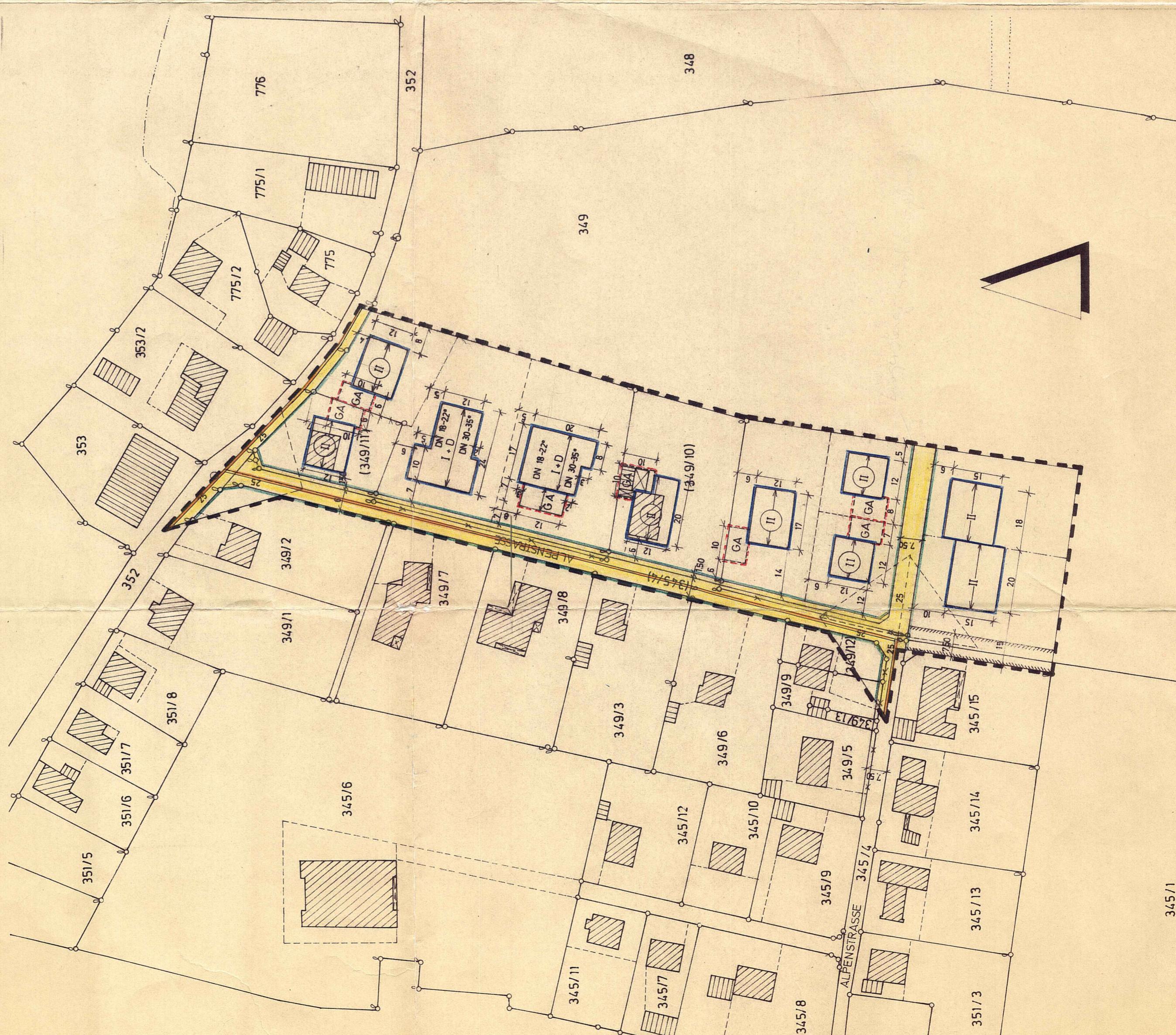
- noch 1.54 Bei "G A" bezeichnete Bauflächen ist ein Satteldach mit einer Neigung von 18-22 Grad festgesetzt.

1.55 Dachhaut= Dachdeckung: Für die Hauptgebäude und die G A bezeichnete Flächen ist nur ein Material aus Ton od. zementgebundene Platten mit einer Einzelgröße von max. 0,10 qm in der Farbe rot bis dunkelbraun zulässig. Die mit GA bezeichneten Bauflächen sind mit Kies zu belegen.

III. VERFAHRENSHINWEISE

3.1 Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit d
Begründung, gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom
12. Jan. 1978 bis 13. 1. 1978
im Rathaus des Marktes Haag i. OB.

ΤΖΙΝΓ



THE SINGING OF THE LARK

- 1.54 Bei "G A" bezeichnete Bauflächen ist ein Satteldach mit einer Neigung von 18-22 Grad festgesetzt.

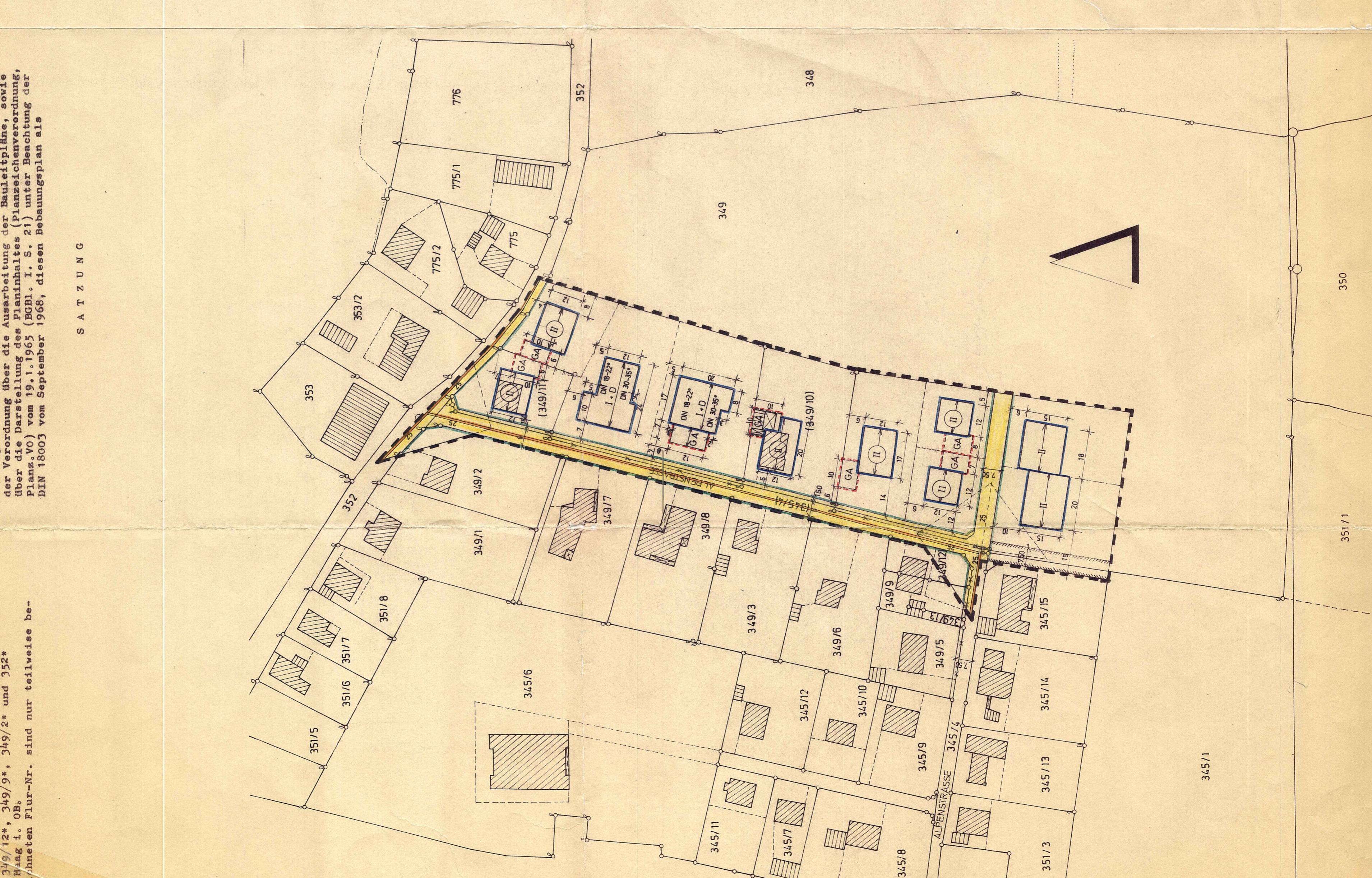
1.55 Dachhaut= Dachdeckung: Für die Hauptgebäude und die G A bezeichnete Flächen ist nur ein Material aus Ton od. zementgebundene Platten mit einer Einzelgröße von max. 0,10 qm in der Farbe rot bis dunkelbraun zulässig. Die mit GA bezeichneten Bauflächen sind mit Kies zu belegen.

1.56 Der EG-Fußboden darf max. 0,40 m über dem natürlichen

III. VERFAHRENSHINWEISE

3.1 Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung, gemäß § 2 Abs. 6 BBauG vom 12.7.1978 bis 13.7.1978 im Rathaus des Marktes Haag i. OB. öffentlich ausgelegt.

vom 22.6.1961



~~HOFGARTENSTRASSE~~ 10

HORGARTENSTRASSE
8092 HAGENBERG
TELEFON 08072/15
VEREINI
COMAFTENZ


DEUTSCHLANDS E.V.

Diese Fläche ist von baulichen Anlagen freizuhalten u. bei öffentlichen Bedarf für den Markt Haag 1. OB ohne Ent-
on die Mängel.

Dachneigung: Wenn nicht anders angegeben ist bei den Hauptgebäuden eine Dachneigung von 22-28 Grad festgesetzt. Das Klassenzimmersdach vorgeschrrieben ist eine